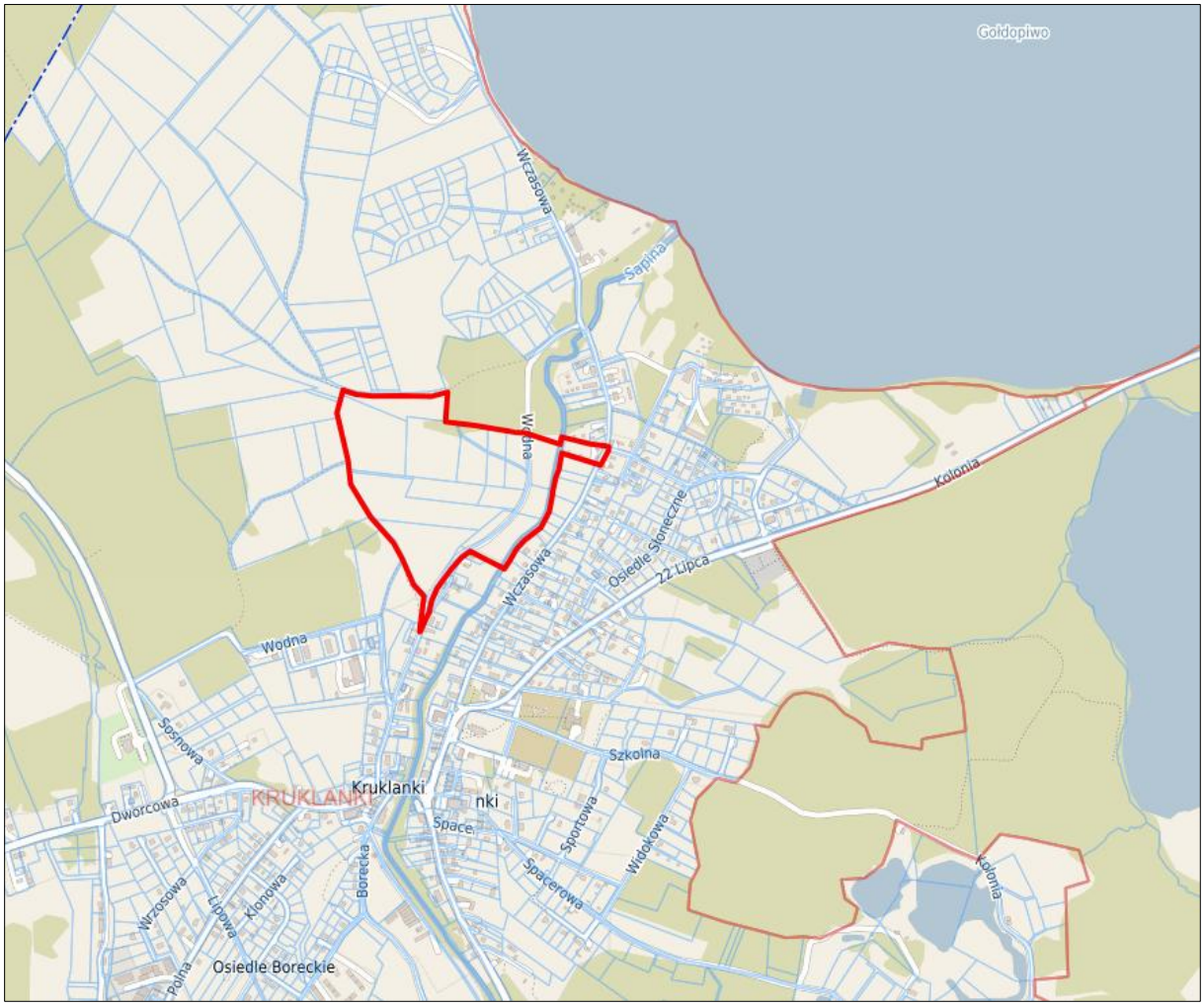
RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenów położonych w rejonie ulic Wodnej i Wczasowej w Kruklankach



Kruklanki, listopad 2026 r.

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic Wodnej i Wczasowej w Kruklankach wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Projekt planu miejscowego został sporządzony na podstawie uchwały Nr XV/108/2025 Rady Gminy Kruklanki z dnia 9 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic Wodnej i Wczasowej w Kruklankach.

Obszar objęty opracowaniem został ograniczony od strony wschodniej na podstawie uchwały Nr ……/2026 Rady Gminy Kruklanki z dnia …… listopada 2026, zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wyłączony fragment obszaru był w projekcie planu miejscowego przeznaczony przede wszystkim pod tereny zieleni naturalnej. Jednocześnie w projekcie planu ogólnego gminy Kruklanki, uzgodnionym z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, dla tego obszaru przewidziano możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej. W celu zachowania spójności rozwiązań planistycznych przyjętych w obu dokumentach zdecydowano o wyłączeniu wskazanego fragmentu z obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego.

Projekt planu określa przeznaczenie terenów oraz zasady ich zagospodarowania i zabudowy, w tym w szczególności tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług, tereny komunikacji, wód powierzchniowych śródlądowych, lasów oraz zieleni naturalnej.

2. Podstawa prawna opracowania

Procedura sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego prowadzona jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Konsultacje społeczne projektu przeprowadzono zgodnie z art. 8g–8j oraz art. 17 pkt 11 ww. ustawy, a także w związku z udziałem społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko – zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 2–5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed przedstawieniem Radzie Gminy projektu aktu planowania przestrzennego opracowuje się raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

3. Cel konsultacji społecznych

Celem konsultacji społecznych było umożliwienie mieszkańcom gminy Kruklanki, właścicielom nieruchomości oraz pozostałym zainteresowanym osobom i podmiotom zapoznania się z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz aktywnego udziału w procedurze jego sporządzania.

Konsultacje umożliwiały przedstawienie uwag i opinii dotyczących proponowanych rozwiązań przestrzennych oraz uzyskanie informacji i wyjaśnień dotyczących ustaleń projektu planu.

Celem konsultacji było również zapewnienie transparentności procedury planistycznej oraz zebranie stanowisk interesariuszy mogących mieć znaczenie przy ostatecznym kształtowaniu rozwiązań przyjętych w projekcie planu miejscowego.

4. Charakter konsultacji

Konsultacje społeczne stanowią obligatoryjny element procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i są formą dialogu pomiędzy organem sporządzającym akt planowania przestrzennego a mieszkańcami, właścicielami nieruchomości i pozostałymi interesariuszami.

W ramach konsultacji zapewniono możliwość zapoznania się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, składania uwag do przedstawionych rozwiązań, udziału w spotkaniu otwartym oraz uzyskania indywidualnych wyjaśnień podczas dyżuru projektanta.

5. Zakres czasowy i formalny konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic Wodnej i Wczasowej w Kruklankach przeprowadzono w dniach od 30 września 2026 r. do 30 października 2026 r. włącznie.

Informacja o prowadzonych konsultacjach społecznych projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko została podana do publicznej wiadomości w ogłoszeniu Wójta Gminy Kruklanki z dnia 27 sierpnia 2026 r.

Informacja o możliwości zapoznania się z projektem planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko została udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Kruklankach, a dokumenty były również dostępne w Urzędzie Gminy Kruklanki, w pokoju nr 10, w godzinach pracy Urzędu.

Konsultacje społeczne były prowadzone w następujących formach:

1. zbierania uwag – przez cały okres trwania konsultacji społecznych, tj. od 30 września 2026 r. do 30 października 2026 r.;
2. spotkania otwartego – zaplanowanego na dzień 14 października 2026 r. w godzinach 15:40–16:40, za pomocą środków porozumiewania się na odległość, w formie spotkania internetowego;
3. dyżuru projektanta – zaplanowanego na dzień 15 października 2026 r. w godzinach 15:40–16:40, w Urzędzie Gminy w Kruklankach, w sali konferencyjnej.

6. Przebieg konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic Wodnej i Wczasowej w Kruklankach wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostały przeprowadzone w dniach od 30 września 2026 r. do 30 października 2026 r.

Przez cały okres konsultacji projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko pozostawał dostępny dla zainteresowanych osób w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Kruklankach oraz w siedzibie Urzędu Gminy Kruklanki, w pokoju nr 10, w godzinach pracy Urzędu.

Zastosowano trzy formy konsultacji społecznych:

1. Zbieranie uwag

Uwagi do projektu planu miejscowego można było składać w okresie od 30 września 2026 r. do 30 października 2026 r., korzystając z formularza, na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej.

Uwagi można było:

- dostarczyć bezpośrednio lub wysłać listownie na adres Urzędu Gminy w Kruklankach;
- wnieść w formie ustnej do protokołu w Urzędzie Gminy w Kruklankach;
- przesłać za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej;
- przesłać za pośrednictwem platformy ePUAP lub systemu e-Doręczeń.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna uwaga do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Spotkanie otwarte

Spotkanie otwarte dotyczące rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostało zaplanowane na dzień 14 października 2026 r. w godzinach od 15:40 do 16:40, za pomocą środków porozumiewania się na odległość, w formie spotkania internetowego.

Spotkanie miało na celu umożliwienie zainteresowanym osobom zapoznania się z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego, zadawania pytań oraz przedstawienia opinii i stanowisk dotyczących proponowanych ustaleń planistycznych.

W wyznaczonym terminie do spotkania otwartego nie dołączyła żadna zainteresowana osoba. W związku z brakiem uczestników nie przeprowadzono dyskusji dotyczącej rozwiązań przyjętych w projekcie planu miejscowego.

Informację o przebiegu spotkania zawarto w protokole stanowiącym załącznik do niniejszego raportu.

3. Dyżur projektanta

Dyżur projektanta został zaplanowany na dzień 15 października 2026 r. w godzinach od 15:40 do 16:40, w Urzędzie Gminy w Kruklankach, w sali konferencyjnej.

Dyżur miał na celu umożliwienie zainteresowanym osobom bezpośredniego kontaktu z projektantem planu miejscowego oraz uzyskania indywidualnych informacji i wyjaśnień dotyczących ustaleń projektu, w szczególności w odniesieniu do konkretnych nieruchomości.

W wyznaczonym terminie na dyżur projektanta nie zgłosiła się żadna zainteresowana osoba. W związku z brakiem uczestników nie przeprowadzono indywidualnych konsultacji dotyczących rozwiązań przyjętych w projekcie planu miejscowego.

Informację o przebiegu dyżuru projektanta zawarto w protokole stanowiącym załącznik do niniejszego raportu.

7. Podsumowanie konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic Wodnej i Wczasowej w Kruklankach przeprowadzono w terminie i formach określonych w ogłoszeniu Wójta Gminy Kruklanki z dnia 27 sierpnia 2026 r.

W ramach konsultacji zapewniono interesariuszom możliwość zapoznania się z projektem planu miejscowego oraz prognozą oddziaływania na środowisko, składania uwag, udziału w spotkaniu otwartym oraz uzyskania indywidualnych wyjaśnień podczas dyżuru projektanta.

W ramach przeprowadzonych konsultacji społecznych nie wpłynęły żadne uwagi do projektu planu miejscowego. W spotkaniu otwartym oraz dyżurze projektanta nie uczestniczyła żadna zainteresowana osoba.

Brak zgłoszonych uwag oraz brak uczestników spotkania otwartego i dyżuru projektanta oznacza, że w ramach konsultacji społecznych nie przedstawiono stanowisk wymagających rozpatrzenia ani propozycji zmian w projekcie planu miejscowego.

W związku z powyższym wyniki konsultacji społecznych nie stanowią podstawy do wprowadzenia zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

8. Załączniki

Do raportu załącza się:

1. protokół ze spotkania otwartego przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych;
2. protokół z dyżuru projektanta przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych;
3. wykaz uwag z informacją o braku uwag zgłoszonych w ramach konsultacji społecznych.

PROTOKÓŁ ZE SPOTKANIA OTWARTEGO

przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic Wodnej i Wczasowej w Kruklankach wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Data: 14 października 2026 r.
Godzina: 15:40–16:40
Miejsce: spotkanie przeprowadzone za pomocą środków porozumiewania się na odległość, w formie spotkania internetowego
Forma konsultacji: spotkanie otwarte (art. 8i ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)

Przebieg spotkania

Spotkanie otwarte zostało zorganizowane zgodnie z ogłoszeniem Wójta Gminy Kruklanki z dnia 27 sierpnia 2026 r. o konsultacjach społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic Wodnej i Wczasowej w Kruklankach wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Spotkanie miało na celu przedstawienie rozwiązań przyjętych w projekcie planu miejscowego oraz umożliwienie zainteresowanym osobom zadawania pytań, zgłaszania opinii i uzyskania wyjaśnień dotyczących ustaleń projektu.

Spotkanie zostało zorganizowane w formie zdalnej, za pomocą środków porozumiewania się na odległość, z wykorzystaniem linku udostępnionego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kruklanki.

W wyznaczonym terminie do spotkania otwartego nie dołączyła żadna zainteresowana osoba. W związku z brakiem uczestników nie przeprowadzono prezentacji projektu planu miejscowego ani dyskusji dotyczącej przyjętych w nim rozwiązań.

Ustalenia ze spotkania

Spotkanie otwarte zostało zorganizowane w terminie i formie określonych w ogłoszeniu o konsultacjach społecznych.

Z uwagi na brak uczestników nie zgłoszono pytań, opinii ani stanowisk dotyczących rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zainteresowane osoby miały możliwość składania uwag do projektu planu miejscowego w terminie konsultacji społecznych, tj. do dnia **30 października 2026 r.**

Protokół został sporządzony przez członków zespołu projektowego:

Katarzyna Krukowska

Joanna Łączyńska

Kruklanki, 14 października 2026 r.

PROTOKÓŁ Z DYŻURU PROJEKTANTA

przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic Wodnej i Wczasowej w Kruklankach wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Data: 15 października 2026 r.
Godzina: 15:40–16:40
Miejsce: Urząd Gminy Kruklanki, ul. 22 Lipca 10, 11-612 Kruklanki, sala konferencyjna
Forma konsultacji: dyżur projektanta (art. 8i ust. 1 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)

Przebieg dyżuru

Dyżur projektanta został zorganizowany zgodnie z ogłoszeniem Wójta Gminy Kruklanki z dnia 27 sierpnia 2026 r. o konsultacjach społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic Wodnej i Wczasowej w Kruklankach wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Dyżur miał na celu umożliwienie zainteresowanym osobom bezpośredniego kontaktu z projektantem planu miejscowego oraz uzyskania indywidualnych informacji i wyjaśnień dotyczących rozwiązań przyjętych w projekcie, w szczególności w odniesieniu do konkretnych nieruchomości.

Dyżur odbył się w wyznaczonym terminie, w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kruklanki.

W trakcie dyżuru projektanta nie zgłosiła się żadna zainteresowana osoba. W związku z brakiem uczestników nie przeprowadzono indywidualnych konsultacji dotyczących ustaleń projektu planu miejscowego.

Ustalenia z dyżuru

Dyżur projektanta został przeprowadzony w terminie i miejscu określonych w ogłoszeniu o konsultacjach społecznych.

Z uwagi na brak uczestników nie zgłoszono pytań, opinii ani stanowisk dotyczących rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zainteresowane osoby miały możliwość składania uwag do projektu planu miejscowego w terminie konsultacji społecznych, tj. do dnia **30 października 2026 r.**

Protokół sporządziły członkinie zespołu projektowego:

Katarzyna Krukowska

Joanna Łączyńska

Kruklanki, 15 października 2026 r.

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W REJONIE ULIC WODNEJ I WCZASOWEJ W KRUKLANKACH

L.p.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Wójta Gminy Kruklanki		Uwagi		Uzasadnienie
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
W ustawowym terminie przewidzianym na składanie uwag (od 30 września 2026 r. do 30 października 2026 r.) **nie wpłynęła żadna uwaga do projektu planu**								