

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Kruklanki k/Giżycka woj. Warmińsko-Mazurskie ogłasza II nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż następującej nieruchomości:

Obręb Kruklanki

działka nr geod. 356/18, o pow.	0,1704ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	119 280,00zł
działka nr geod. 356/19, o pow.	0,1705ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	119 350,00zł
działka nr geod. 356/20, o pow.	0,1500ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	105 000,00zł
działka nr geod. 356/21, o pow.	0,1456ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	101 920,00zł
działka nr geod. 356/22, o pow.	0,1626ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	113 820,00zł
działka nr geod. 356/26 o pow.	0,1952ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	136 640,00zł
działka nr geod. 356/27, o pow.	0,1946ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	136 220,00zł
działka nr geod. 356/28, o pow.	0,2021ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	141 470,00zł
działka nr geod. 356/29, o pow.	0,1990ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	139 300,00zł
działka nr geod. 356/30, o pow.	0,1899ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	132 930,00zł
działka nr geod. 356/31, o pow.	0,1758ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	123 060,00zł
działka nr geod. 356/32, o pow.	0,1679ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	117 530,00zł
działka nr geod. 356/37, o pow.	0,2114ha	– cena wywoławcza brutto wynosi	147 980,00zł

zapisane w księdze wieczystej nr KW OL1G/00038125/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Giżycku.

W planie zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczony na rysunku planu symbolem MN.

Działki uzbrojone są w sieć wodociągową i sanitarną.

Działki wolne są od wszelkich zobowiązań i obciążeń.

Nie ustala się terminu zagospodarowania działek.

1. Wadium brutto za każdą działkę wynosi 10.000,00zł.
2. Minimalne postąpienie brutto wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek zł.
3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium.
4. Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestniczenia w przetargu w jej imieniu, jak również struktury kapitałowej spółki.
5. Wadium ma być wniesione na rachunek Urzędu Gminy Kruklanki BS Węgorzewo O/Kruklanki 48 9348 0000 0397 0931 2000 0010 , do dnia 26.11.2025 r. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy w Kruklankach.
6. Przetarg odbędzie się w dniu 28.11.2025 r. o godz. 10⁰⁰ w sali Urzędu Gminy w Kruklankach
7. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.
8. Wadium przepada na rzecz Gminy Kruklanki jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie.
9. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Gminy w Kruklankach. tel. (087) 4 21 70 02.

Zastrzeżenie:

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn i prawo odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa.

Z przyczyn uzasadnionych przetarg może być odwołany.

WÓJT
Barbara Kłotko

