

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Kruklanki k/Giżycka woj. Warmińsko-Mazurskie ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż następującej nieruchomości:

1. Obręb Kruklanki

• **działka nr geod. 356/24, o pow. 1,1835ha – cena wywoławcza brutto wynosi 681.912,00zł** zapisana w księdze wieczystej nr KW OL1G/00038125/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Giżycku.

W planie zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i zabudowę usługową, oznaczony na rysunku planu symbolem MWU.

Działka wolna jest od wszelkich zobowiązań i obciążeń.

Działka uzbrojona w sieć wodociagową i sanitarną.

Nie ustala się terminu zagospodarowania działki.

2. Wadium brutto wynosi 68.000,00zł.

3. **Minimalne postąpienie brutto wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek zł.**

4. **W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium.**

5. **Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestniczenia w przetargu w jej imieniu, jak również struktury kapitałowej spółki.**

6. **Wadium ma być wniesione na rachunek Urzędu Gminy Kruklanki BS Węgorzewo O/Kruklanki 48 9348 0000 0397 0931 2000 0010 , do dnia 11.10.2024 r. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy w Kruklankach.**

7. **Przetarg odbędzie się w dniu 15.10.2024. o godz. 11⁰⁰ w sali Urzędu Gminy w Kruklankach**

8. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.

9. **Wadium przepada na rzecz Gminy Kruklanki jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie.**

10. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Gminy w Kruklankach. tel. (087) 4 21 70 02.

Zastrzeżenie:

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn i prawo odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa.

