



Urząd Gminy w Kruklankach

11- 612 Kruklanki, ul. 22 Lipca 10, tel./fax (87) 421 70 02,

NIP 845-109-36-28 , e-mail: kruklanki2@wp.pl , www: www.kruklanki.pl

Kruklanki dnia 15.02.2022 r.

**Obwieszczenie wywieszone
było na tablicy ogłoszeń
w dniach od 15.02.2022 r. do dnia.....**

O B W I E S Z C Z E N I E

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Kruklanki podaje do publicznej wiadomości, **wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na poprawienie warunków zagospodarowania działki przyległej:**

Obręb Jeziorowskie:

- 1. Części nieruchomości niezabudowanej o pow. 0,0315ha, oznaczonej na mapie literą „A”, położonej w obrębie Jeziorowskie, na działce oznaczonej nr geod. 29/19, o pow. 2,1727, zapisanej w KW OI1G/00020770/9**
- 2. Wartość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 630zł plus należny podatek VAT.**
- 3. Czynsz dzierżawny płatny będzie do dnia 28 lutego każdego roku.**

Nieruchomość nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego i gmina nie przystąpiła do jego opracowania.

Nieruchomość wolna jest od wszelkich zobowiązań i obciążeń.

Nie ustala się terminu zagospodarowania wymienionej nieruchomości.

Dzierżawca zostanie zobowiązany do:

- ponoszenia odpowiedzialności materialnej w stosunku do wydzierżawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wyrządzone na wydzierżawionym terenie,
- ponoszenia oprócz czynszu dzierżawnego, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy,
- ustawianie i regularne opróżnianie kontenerów na nieczystości stałe na własny koszt, utrzymanie porządku i czystości na terenie dzierżawionym,
- niezwłocznym powiadomianiu właściwych organów o zauważonych zanieczyszczeniach dzierżawionego gruntu lub innych działaniach mogących niekorzystnie zmienić warunki środowiskowe,
- udostępnienia dzierżawionego terenu na przejście dla osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kruklankach przy ul 22 Lipca 10, 11-612 Kruklanki na okres 21 dni oraz na stronach internetowych właściwego urzędu.

Szczegółowe warunki dzierżawy ww. nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy.

Szczegółowych informacji po przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kruklanki przy ul. 22 Lipca 10. 11-612 Kruklanki pokój nr 10, tel. (87)4217002 w. 42 oraz na stronach internetowych bipkruklanki.warmia.mazury.pl w zakładce gospodarka nieruchomościami/sprzedaż działek, oraz na www.kruklanki.pl wykaz nieruchomości z obrębu Jeziorowskie, przeznaczonych do wydzierżawienia na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

WÓJT
Bartłomiej Kłaczko

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA 1 : 500

do celów projektowych

Woj. warmińsko – mazurskie
Powiat: giżycki
Gmina: 280605_2 Kruklanki
Dział: 280605_2.0005 Jeziorowskie
Lp. nr 29/2



SKALA 1 : 25 000

Mapa situation na dział 08.02.2022r.
Plany zasadnicze ark. 7.215.28.15.2.1
Kład wysokościowy „2000”
Kład wysokościowy: Austerdam pl. EYRF2007-NH

W obszarze objętym okolicznością nie badano słuszności gruntowych

uwaga : Poniższe wyznaczenie na niniejszej mapie urządzeniami podziemnymi nie wyłącza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnotowane w trakcie pomiaru.

Garniturze działek określono na podstawie mapy ewidencji gruntów i budynków (EW-mapa) bez ustalania stanu prawnego na granicy

INWACJA : O - PUNKT

PRAWNIE CIERNIONY NA PODSTAWIE

Art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 17.05.1989r.

Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Wykonali : „ETODETA” s.c.

Z.A. Ziąbecki i M. Nikituk

14-500 Giżycko ul. Lecznicza 1

Kontakt : WCG.6640.174.2022

Adres: ul. 17/20/22



WÓJT
Rudziński-Giżycki