

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Kruklanki k/Giżycka woj. Warmińsko-Mazurskie ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż następującej nieruchomości:

1. Obręb Kruklanki

- działka nr geod. 356/17, o pow. 0,1803ha – cena wywoławcza brutto wynosi 177416zł
- działka nr geod. 356/18, o pow. 0,1704ha – cena wywoławcza brutto wynosi 167674zł
- działka nr geod. 356/19, o pow. 0,1705ha – cena wywoławcza brutto wynosi 167772zł
- działka nr geod. 356/20, o pow. 0,1500ha – cena wywoławcza brutto wynosi 147600zł
- działka nr geod. 356/21, o pow. 0,1456ha – cena wywoławcza brutto wynosi 143271zł
- działka nr geod. 356/22, o pow. 0,1626ha – cena wywoławcza brutto wynosi 159999zł

zapisane w księdze wieczystej nr KW OL1G/00038125/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Giżycku.

W planie zagospodarowania przestrzennego jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczony na rysunku planu symbolem MN.

- działka nr geod. 390/40, o pow. 0,1519ha – cena wywoławcza brutto wynosi 149470zł
- działka nr geod. 390/41, o pow. 0,1637ha – cena wywoławcza brutto wynosi 161081zł

zapisane w księdze wieczystej Nr KW OL1G/00018522/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Giżycku

W planie zagospodarowania przestrzennego Gm. Kruklanki jest to teren planowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami lub rzemiosłem nieuciążliwym z wolnostojącymi budynkami mieszkalnymi i odrębnymi obiektami o funkcji usługowej rzemieślniczej, bądź Jako budynki mieszkalno-usługowe w jednej bryle wg wskazanego na rysunku planu podziału na działki i ich zagospodarowania, oznaczony na rysunku planu symbolem MN2.

Działki wolne są od wszelkich zobowiązań i obciążeń.

Planuje się, że działki przeznaczone do sprzedaży zostaną podłączone do kanalizacji wodociągowej i sanitarnej do końca miesiąca lipca.

Nie ustala się terminu zagospodarowania wymienionych działek.

2. Wadium brutto za każdą działkę wynosi 17000zł.

3. **Minimalne postąpienie brutto wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek zł.**
4. **W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium.**
5. **Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestniczenia w przetargu w jej imieniu, jak również struktury kapitałowej spółki.**
6. **Wadium ma być wniesione na rachunek Urzędu Gminy Kruklanki BS Węgorzewo O/Kruklanki 48 9348 0000 0397 0931 2000 0010 , do dnia 21.06.2021 r. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy w Kruklankach.**
7. **Przetarg odbędzie się w dniu 24.06.2021. o godz. 11⁰⁰ w sali Urzędu Gminy w Kruklankach**
8. **Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.**
9. **Wadium przepada na rzecz Gminy Kruklanki jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie.**
10. **Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Gminy w Kruklankach. tel. (087) 4 21 70 02.**

Zastrzeżenie:

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn i prawo odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa.

WÓJT
Dariusz Kozłowski