Kruklanki, dnia 30-03-2016 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Kruklanki k/Giżycka woj. Warmińsko-Mazurskie ogłasza I nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę następującej nieruchomości:

1. **Obręb Sołtmany:**
   - **część gruntu opow. 1200m^2 (*uż. LsV*) oznaczony na szkicu lit. „A", z działki oznaczonej nr geod. 331/16 o pow. 0,4810ha,**
   - **nieruchomość nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego i gmina nie przystąpiła do jego opracowania,**

2. **Wywoławcza wartość rocznego czynsz dzierżawnego za 1 m^2 powierzchni dzierżawionej wynosi <u>0,20zł + należny podatek VAT.</u>**

3. **Roczny czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch ratach.**

4. ***<u>Wadium brutto wynosi 50zł.</u>***
5. Minimalne postąpienie brutto wynosi minimum 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem, do pełnych dziesiątek złotych.
6. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium.
7. Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestniczenia w przetargu w jej imieniu, jak również struktury kapitałowej spółki.
8. Wadium ma być wniesione na rachunek Urzędu Gminy Kruklanki BS Węgorzewo O/Kruklanki 48 9348 0000 0397 0931 2000 0010 do dnia **25-04-2016 r**. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy w Kruklankach.

9. **Przetarg odbędzie się w 28-04-2016 r. o godz. 10^{00}, w sali Urzędu Gminy w Kruklankach.**

10. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zostanie niezwłocznie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy. Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu.
11. **Wadium przepada na rzecz Gminy Kruklanki jeżeli:**
    - **osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie.**

Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy i warunkach przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Gminy w Kruklankach. tel. (087) 4 21 70 02.

……..

<u>Zastrzeżenie:</u>
Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn i prawo odstąpienia od zawarcia umowy dzierżawy w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa.