

Zarządzenie nr 38/2015
Wójta Gminy Kruklanki
z dnia 19 czerwca 2015r.

w sprawie: ustalenia ceny sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bez przetargowej, dla dotychczasowych najemców.

Na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015r. poz. 782) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) ustalam, co następuje:

§ 1

Ustala się następującą cenę sprzedaży lokali mieszkalnych dla dotychczasowego najemców:

1. Obręb Borki

Lokal mieszkalny nr 3/2 o pow. użytkowej 65,80m² , składający się z 2 pokoi , kuchni, łazienki wc i korytarza z przynależnym budynkiem gospodarczym o pow. 48,73m² oraz z udziałem 50/100 części w nieruchomości wspólnej, oznaczonej nr geod. 107/4 o pow. 0,1649ha, położonej w obrębie Borki, zapisanej w KW. OL1G/00041263/5.

Wartość ogólna lokalu z przynależnymi częściami w nieruchomości wynosi: 57255zł
w tym:

- wartość lokalu wynosi 42075zł
 - wartości 50/100 części udziału w budynku gospodarczym wynosi 6234zł
 - wartość 50/100 części udział w działce oznaczonej nr geod. 107/4 o pow. 0,1649ha - wynosi 1649zł
- cena nabycia lokalu mieszkalnego z przynależnymi częściami budynku gospodarczym i gruncie dla dotychczasowego najemcy po udzieleniu bonifikaty 80% zostaje ustalona na kwotę w wysokości brutto 11451,00zł.

2. Obręb Kruklanki

Lokal mieszkalny nr 8a o pow. użytkowej 69,70m² , składający się z 3 pokoi , kuchni, łazienki, wc i spiżarki oraz z przynależnym budynkiem stodoły drewnianej o pow. 54,00m² , obory murowanej o pow. 24,00m² i udziałem 512/1000 części w nieruchomości wspólnej oznaczonej nr geod. 313/14 o pow. 0,2843ha, położonej w obrębie Kruklanki, zapisanej w KW. OL1G/00032860/4.

Wartość ogólna lokalu z przynależnymi częściami w nieruchomości wynosi: 55952zł
w tym:

- wartość lokalu wynosi 33835zł
- wartości 512/1000 części udziału w budynkach gospodarczych wynosi 6513zł
- wartość 512/1000 części udział w działce oznaczonej nr geod. 313/14 o pow. 0,2843ha - wynosi 15604zł

cena nabycia lokalu mieszkalnego z przynależnymi częściami budynku gospodarczym i gruncie dla dotychczasowego najemcy po udzieleniu bonifikaty 70% zostaje ustalona na kwotę w wysokości brutto 16785,60zł.

3. Obręb Boćwinka

Lokal mieszkalny nr 21/A z piwnicą o łącznej pow. 83,06m² i przynależnym, udziałem 552/1000 w działce siedliskowej, oznaczonej nr geod. 1/2 o pow. 0,1799ha.

Wartość ogólna lokalu z przynależnymi częściami w nieruchomości wynosi: 38342zł
w tym:

- wartość lokalu z przynależną piwnicą wynosi 27498zł

- wartość 522/1000 części udział w działce oznaczonej nr geod. 1/2 o pow. 0,1799ha - wynosi 10844zł
cena nabycia lokalu mieszkalnego z piwnicą i udziałem w gruncie dla dotychczasowego najemcy po udzieleniu bonifikaty 80% zostaje ustalona na kwotę w wysokości brutto 7668,40zł.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Podpisano dn. 19-06-2015r.


WÓJT
Bartłomiej Kłoczko