

**ZARZĄDZENIE NR 55 /2021
WÓJTA GMINY KRUKLANKI
z dnia 14 września 2021 r.**

w sprawie: ustalenia ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bez przetargowej, dla dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020r. poz. 1990 z zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 t.j.) ustalam, co następuje:

§ 1

Ustala się następującą cenę sprzedaży lokalu mieszkalnego dla dotychczasowego najemcy:

Lokal mieszkalny nr 4/5 , o pow. użytkowej 69,45m², składający się z 4 pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, korytarza, przynależnej do lokalu piwnicy o pow. 12,35m², i budynku gospodarczego o pow. 18m² oraz udziału 15/1000 części w nieruchomości wspólnej, oznaczonej nr geod. 313/40 o pow. 2,8994ha, położonej w obrębie Krukłanki, zapisanej w KW OL1G/00032968/1.

Wartość ogólna lokalu z przynależnymi częściami w nieruchomości wynosi: 120.000,00zł w tym:

- **wartość lokalu mieszkalnego wynosi 92213zł**
- **wartości pomieszczenia gospodarczego wynosi 4780zł**
- **wartość 15/10000 udział w gruncie znajdującym się na działce oznaczonej nr geod. 313/40 o pow. 2,8994ha - wynosi 23007zł**

cena nabycia lokalu mieszkalnego, budynku gospodarczego z przynależnym udziałem w nieruchomości dla dotychczasowego najemcy po udzieleniu bonifikaty 20% zostaje ustalona na kwotę w wysokości brutto 96.000,00zł.

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 23/2017 Wójta Gminy Krukłanki z dnia 12 kwietnia 2017 r. w sprawie ustalenia ceny nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Podpisano dn. 14.09.2021 r.


WÓJT
Artur Moczko