

**ZARZĄDZENIE NR 36/2021
WÓJTA GMINY KRUKLANKI
z dnia 7 czerwca 2021 r.**

w sprawie: ustalenia ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bez przetargowej, dla dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020r. poz. 65 z zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) ustaliam, co następuje:

§ 1

Ustala się następującą cenę sprzedaży lokalu mieszkalnego dla dotychczasowego najemcy:

Lokal mieszkalny nr 27/A , o pow. użytkowej 49,37m², składającego się z 1 pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju i części poddasza o pow. 6,66m², piwnicy o pow. 16,20m² znajdującej się w oddzielnym budynku, 1 segmentu budynku gospodarczego o pow. 31,16m² oraz 475/1000 udziału w częściach wspólnych w budynku mieszkalnym i w nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr geod. 237/9 o pow. 0,1575ha, położonej w obrębie Lipowo.

**Wartość ogólna lokalu z przynależnymi częściami w nieruchomości wynosi: 43592zł
w tym:**

- wartość lokalu mieszkalnego wynosi 31771zł
- wartości budynku gospodarczego wynosi 4011zł
- wartość 475/1000 udział w częściach wspólnych (piwnica grunt) znajdujących się na działce oznaczonej nr geod. 237/9 o pow. 0,1575ha - wynosi 7810zł

cena nabycia lokalu mieszkalnego, budynku gospodarczego z przynależnym udziałem w nieruchomości dla dotychczasowego najemcy po udzieleniu bonifikaty 80% zostaje ustalona na kwotę w wysokości brutto 8.718,40zł.

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 15/2021 Wójta Gminy Kruklanki z dnia 4 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia ceny nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego najemcy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Podpisano dn. 07.06.2021 r.


WÓJTA
Barłomiej Kłaczko