

ZARZĄDZENIE NR 5/2020
WÓJTA GMINY KRUKLANKI
z dnia 10 stycznia 2020 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych oraz budynkach gospodarczych których właścicielem jest Gmina Kruklanki

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 w związku z art. 11a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1182 ze zm.) oraz § 4 ust.2 załącznika do uchwały Nr III/15/2018 Rady Gminy Kruklanki z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Kruklanki na lata 2019 – 2023 (Dz. Urz. Woj. Warm – Maz. z 2019 r. poz. 928) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ustala się stawki bazowe czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, których właścicielem jest Gmina Kruklanki:

1. Wysokość stawki bazowej dla lokali mieszkalnych nie należących do wspólnot mieszkaniowych:
 - 1) stawka bazowa – 1, 50 zł (słownie: jeden złoty pięćdziesiąt groszy);
 - 2) stawka za najem lokalu socjalnego – 0, 90 zł (słownie: dziewięćdziesiąt groszy).
2. Wysokość stawki bazowej dla lokali mieszkalnych należących do wspólnot mieszkaniowych wynosi – 8, 16 zł (słownie: osiem złotych 16 groszy).

§ 2.

Ustala się stawki bazowe czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej budynków gospodarczych, których właścicielem jest Gmina Kruklanki:

1. Ustala się wysokość miesięcznej stawki bazowej najmu za 1 m² budynku gospodarczego stanowiącego własność Gminy Kruklanki, nie należącego do spółnoty mieszkaniowej w wysokości 0, 10 zł + VAT (słownie: dziesięć groszy).
2. Ustala się wysokość miesięcznej stawki bazowej najmu za 1 m² budynku gospodarczego stanowiącego własność Gminy Kruklanki, należącego do spółnoty mieszkaniowej w wysokości 2, 50 zł + VAT (słownie: dwa złote pięćdziesiąt groszy).

§ 3.

Miesięczny czynsz najmu płatny jest w terminie do końca każdego miesiąca, za miesiąc bieżący.

§ 4.

Traci moc Zarządzenie Nr 14/2019 Wójta Gminy Kruklanki z dnia 20 lutego 2019 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i lokale socjalne.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się komórce ds. gospodarki komunalnej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Bartłomiej Kłoczko